

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Α.Μ.Θ.
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΡΓΟ: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΔΡΑΜΑΣ»

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 335.000,00 € με ΦΠΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Α' ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ-ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ

Το παρόν έργο της πράξης «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΔΡΑΜΑΣ» αφορά τις οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την ενεργειακή αναβάθμιση του κτηρίου του Επιμελητηρίου Δράμας.

Το προτεινόμενο έργο ανταποκρίνεται στους στόχους του Επιχειρησιακού Προγράμματος Α.Μ.Θ., δηλ. στον «*Θεματικό στόχο: Υποστήριξη της μετάβασης σε μια οικονομία χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα σε όλους τους τομείς*» και στην «*Επενδυτική Προτεραιότητα: Στήριξη της ενεργειακής απόδοσης, της έξυπνης διαχείρισης της ενέργειας και της χρήσης ανανεώσιμων πηγών ενέργειας στις δημόσιες υποδομές, συμπεριλαμβανομένων των δημοσίων κτηρίων, και στον τομέα της στέγασης*».

Πιο συγκεκριμένα, η μελέτη περιλαμβάνει:

Β' ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Οι αναγκαίες εργασίες αφορούν

B.1 Οικοδομικές Εργασίες

1. Αντικατάσταση Κουφωμάτων.(πίσω όψη κτηρίου)

Αντικατάσταση των παλιών κουφωμάτων με καινούργια αλουμινίου με ηλεκτροστατική βαφή, με θερμοδιακοπή και με διπλούς θερμομονωτικούς-ηχομονωτικούς-ανακλαστικούς, διπλής επικολλήσεως ενεργειακούς υαλοπίνακες συνολικού πάχους 22mm.

2. Εφαρμογή συστήματος θερμομόνωσης στο κτιριακό κέλυφος (πίσω όψη κτηρίου).

Κατασκευή εξωτερικού κελύφους με τοποθέτηση θερμομόνωσης πάχους 10εκ.(πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη) και έγχρωμο επίχρισμα.

B.2 Ηλεκτρομηχανολογικές Εργασίες

1. Αντικατάσταση όλων των φωτιστικών σωμάτων με νέα σύγχρονης τεχνολογίας.
 2. Αντικατάσταση του συστήματος λέβητα – καυστήρα πετρελαίου και αερόψυκτου ψύκτη με νέα αντλία θερμότητας σύγχρονης τεχνολογίας. σύμφωνα με μελέτη υπολογισμού θερμικών απωλειών και κλιματισμού.
 3. Αντικατάσταση της θερμομόνωσης των σωληνώσεων με νέα σύμφωνα με τα πρότυπα του ΚΕΝΑΚ 2017.
 4. Ενεργειακή αναβάθμιση λεβητοστασίου με εγκατάσταση κυκλοφορητών μεταβλητών στροφών
- Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνει σύμφωνα με το τιμολόγιο και τις Τεχνικές προδιαγραφές που αναφέρονται σ' αυτό.

Γ. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Ο Προϋπολογισμός του έργου είναι **335.000,00 Ευρώ με ΦΠΑ**, εκ των οποίων 34.788,66 Ευρώ για απρόβλεπτες δαπάνες, 3.448,22 Ευρώ για αναθεώρηση και 64.838,71 Ευρώ για ΦΠΑ. Το έργο θα υποβληθεί για ένταξη και χρηματοδότηση στο **Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανατολική Μακεδονία Θράκη»**, στον **Άξονα Προτεραιότητας «Βελτίωση της ελκυστικότητας της Περιφέρειας ως τόπου εγκατάστασης επιχειρήσεων και ατόμων»**, ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) με τίτλο **«Δράση 4γ.8.1_Παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης δημόσιων κτιρίων στην Περιφέρεια Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης»**.

	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Δράμα 20-11-2018 Οι μελετητές	Δράμα 20-11-2018 Η Προϊσταμένη του Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος	Δράμα 23-11-2018 Ο Προϊστάμενος της Δ/σης Τεχνικών Έργων
Δέρα Μαρία Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.	Κεφαλίδου Ανδρονίκη Πολιτικός Μηχανικός	Σιδηρόπουλος Θεόδωρος Τοπογράφος Μηχανικός
Χριστοφορίδης Γεώργιος Ηλεκτρολόγος Μηχανικός		